

ATA Nº 71

Aos vinte e um dias do mês de agosto de dois mil e vinte e quatro, pelas dezoito horas, no edifício sede, reuniu o executivo da Junta de Freguesia, com a presença de Maria Helena Gomes Correia, Susana Maria Limpo Marçal, António de Fátima Lima Gonçalves, Pedro Carranca Francisco e a ausência de José António Ribeiro Catarino

Ordem do Dia

- 01 – Participação do público
- 02 – Correspondência
- 03 – Informações da Presidente
- 04 – Trabalhos feitos e a realizar
- 05 – Participação em reuniões e atividades
- 06 – Abertura de Procedimento de Consulta Prévia
- 07 – Abertura de Procedimento de Consulta Prévia
- 08 – Retificação de Procedimento de Consulta Prévia
- 09 – Adjudicação de Procedimento de Consulta Prévia
- 10 – Adjudicação de Procedimento de Ajuste Direto Geral
- 11 – Licenças para atividade ruidosa de carácter temporário
- 12 – Portal A Minha Rua
- 13 – Edital
- 14 – Atividades
- 15 – Pedidos
- 16 – Estágios Experimenta +
- 17 – Pedido de informação da Câmara Municipal
- 18 – Certificação de documentos
- 19 – Alteração do Orçamento da Despesa e PPI

Ordem do Dia

01 – Participação do público

Não havendo público presente, a Presidente abriu a reunião dando início à ordem de trabalhos.

02 – Correspondência

A Presidente deu conhecimento da correspondência recebida, nomeadamente de alertas da Câmara Municipal para perigo de incêndio rural de nível muito

elevado face às previsões meteorológicas adversas para os dias vinte e dois a vinte e quatro de julho, vinte e seis a trinta e um de julho, dez a doze de agosto e quinze a vinte de agosto; edital da Câmara Municipal com alteração à licença de loteamento número 10/1998; avisos da Câmara Municipal números sessenta e oito, setenta e um a setenta e oito, oitenta sobre condicionamento de trânsito; email da Unidade Pastoral a enviar o Boletim de agosto; email da Associação Veteranus Care a enviar quarta edição da Newsletter; email da Associação + Boque a agradecer o apoio dado e a convidar para o almoço anual de confraternização dos residentes do lugar, no dia catorze de setembro; email da ADSCCL a dar conta da aprovação da candidatura Fortaleza d' Afetos; convite da Paróquia da Lousã para a festa em honra de Nossa Senhora da Nazaré, no lugar da Favariça, no dia quinze de agosto; convite da Câmara Municipal para a partida da 3.ª Etapa da Vuelta – Volta a Espanha em Bicicleta, no dia dezanove de agosto; divulgação da Anafre do comunicado da Direção-Geral da Saúde com recomendações face à previsão de temperaturas muito elevadas; ofício da Dueceira a enviar o Guia de Boas Práticas de Atendimento – Turismo Acessível e Inclusivo; convite da APMC – Associação de Convívio e Melhoramentos do Candal para o almoço convívio de aniversário da coletividade, no dia trinta e um de agosto; email da Câmara Municipal com pedido de divulgação do passeio sénior; email com cartaz e convite para o 5.º festival Xarivari, de vinte e três a vinte e cinco de agosto; email da Câmara Municipal a enviar Edital e respetivo mapa com os troços abrangidos pelas intervenções na sequência dos trabalhos da rede primária desenvolvidos pelo ICNF.

03 – Informações da Presidente

A Presidente informou que, no seguimento de solicitação feita à direção da Status, foi autorizada a passagem de publicidade institucional e divulgação das atividades da Junta de Freguesia no *outdoor* digital da escola.

Acrescentou que foi articulado com a Câmara Municipal e as restantes Juntas de Freguesia que, atendendo ao período meteorológico esperado, com temperaturas muito elevadas, as cerimónias fúnebres, em todos os cemitérios do Concelho, apenas serão realizadas no período da manhã, devendo a entrada no cemitério ser até às onze horas e trinta minutos. Eventuais situações pontuais, desde que devidamente justificadas, poderão ser – com a devida articulação entre a Autarquia e/ou Juntas de Freguesia e as Agências Funerárias –

agendadas para período a definir. Este procedimento estará em vigor até quinze de setembro, sendo reavaliado nesse período.

Mais informou que solicitou ao Senhor Presidente da Câmara a devolução das taxas cobradas indevidamente à Junta de Freguesia, no cumprimento do n.º 1 do artigo 16.º da Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro e da alínea e) do artigo 14 da mesma.

No âmbito da candidatura ao programa Eco-Freguesias, a Presidente referiu que a Junta de Freguesia aderiu à sondagem à Comunidade “Quero Viver numa Eco-Freguesia”, tendo sido dada a devida divulgação à iniciativa.

Informou ainda que, no seguimento de solicitação da Câmara Municipal, foi enviada resposta com os contributos da Junta de Freguesia à proposta do documento de inventário municipal do arvoredo em meio urbano existente em domínio público municipal e domínio privado do município.

04 – Trabalhos feitos e a realizar

A Presidente deu conhecimento ao executivo das obras e trabalhos realizados pelos funcionários da Junta durante este período e que aqui se dão por reproduzidos. O vogal Pedro Francisco apresentou o relatório de trabalhos e despesas relativo ao mês de julho. Foi deliberado manter a jornada contínua, iniciada em vinte e três de julho, até ao final do presente mês. O tesoureiro António Lima informou que, nos moldes já acordados com a Câmara Municipal, irá começar a obra de reconstrução do muro de suporte na Rua da Gândara de S. Cosme. A intervenção será realizada pelos funcionários da Junta de Freguesia com a cedência de equipamento e material feita pela Câmara Municipal. A Presidente deu informação acerca dos processos de contratação já iniciados. Foi ainda verificada a urgência de agendamento de trabalhos já assumidos, como as valetas em Cabanões e no Boque, bem como das intervenções possíveis em fontes e lavadouros, no parque de merendas do Caimão.

O executivo reconheceu a necessidade de abertura de procedimento para contratação de serviços na área do apoio informático e de aquisição de software e de hardware, pelo que deliberou a abertura do procedimento.

05 – Participação em reuniões e atividades

Durante este período, os elementos do executivo participaram nas reuniões e atividades enumeradas de seguida: reunião da Assembleia Municipal, no dia dezassete; sunset do Agrupamento de Escolas, no dia dezoito; reunião na

Região de Turismo do Centro, no dia vinte e dois; reunião com a direção do Clube Desportivo Lousanense, no dia vinte e três; reunião entre o Presidente da Câmara e os Presidentes de Junta e visita ao Cine Teatro, no dia vinte e quatro; visita ao Museu – Escola do Brinquedo do Loureiro, no dia vinte e cinco; reunião da Distrital da Anafre com autarcas de Cantanhede, no dia vinte e seis; Festa de Verão no Largo da Travessa, Festival de ranchos da RIEPA, Festa em Vale de Neira, no dia vinte e sete; almoço de aniversário da RIEPA, no dia vinte e oito; reunião extraordinária do executivo, no dia vinte e nove; reunião com representantes da Liga Portuguesa Contra o Cancro, no dia trinta; reunião com a AESL, no dia trinta e um de julho. Em agosto: partida da Vuelta, no dia dezanove.

06 – Abertura de Procedimento de Consulta Prévia

Foi submetida a deliberação a Informação n.º 13/2024 em anexo, para abertura de procedimento pré-contratual de consulta prévia para a realização de empreitada referente à construção de muro em Ceira dos Vales, na Lousã, com o preço base de € 36.758,93 (trinta e seis mil setecentos e cinquenta e oito euros e noventa e três cêntimos), valor ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor. Foi analisada a proposta constante da Informação acima mencionada, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade. Em consequência, autoriza-se, por unanimidade, no uso da competência conferida pelo disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-lei n.º 197/99, de 8 de junho, a despesa resultante da realização da empreitada em apreço, cabimentada na rubrica orçamental 07010401 – PPI 02 02. Aprova-se as peças do procedimento (convite à apresentação de proposta e caderno de encargos), conforme minutas em anexo juntas com a Informação n.º 13/2024, que da mesma fazem parte integrante, delegando na Presidente da Junta de Freguesia a sua assinatura. Aprova-se o convite a apresentar proposta, para o qual se verificou a inexistência de impedimentos nos termos dos n.ºs 2 e 5 do artigo 113.º do CCP, às entidades: Carlos Gil – Obras Públicas, Construção Civil Montagens Eléctricas, Lda., Rua Armando Almeida e Silva, Nº 30 3200-084 Lousã, NIPC: 504356364; Nicolau & Correia, Lda., Quinta do Fiscal, Nº 12 3200-240 Lousã, NIPC: 510520669 e Sétima Geração, Lda., Zona Industrial Alto Padrão, Lote 51 3200-133 Lousã, NIPC: 508247594. Delega-se na Presidente da Junta de Freguesia a competência para responder aos pedidos de esclarecimento, tendo em conta os

princípios de racionalização e eficiência que devem presidir à atividade autárquica.

07 – Abertura de Procedimento de Consulta Prévia

Foi submetida a deliberação a Informação n.º 14/2024 em anexo, para abertura de procedimento pré-contratual de consulta prévia para a realização de empreitada referente à construção do muro do Vale, na Lousã, com o preço base de € 41.980,67 (quarenta e um mil, novecentos e oitenta euros e sessenta e sete cêntimos), valor ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor. Foi analisada a proposta constante da Informação acima mencionada, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade. Em consequência, autoriza-se, por unanimidade, no uso da competência conferida pelo disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-lei n.º 197/99, de 8 de junho, a despesa resultante da realização da empreitada em apreço, cabimentada na rubrica orçamental 07010401 - PPI 02 02. Aprova-se as peças do procedimento (convite à apresentação de proposta e caderno de encargos), conforme minutas em anexo juntas com a Informação n.º 14/2024, que da mesma fazem parte integrante, delegando na Presidente da Junta de Freguesia a sua assinatura. Aprova-se o convite a apresentar proposta, para o qual se verificou a inexistência de impedimentos nos termos dos n.ºs 2 e 5 do artigo 113.º do CCP, às entidades: Carlos Gil - Obras Públicas, Construção Civil Montagens Eléctricas, Lda., Rua Armando Almeida e Silva, Nº 30 3200-084 Lousã, NIPC: 504356364; Nicolau & Correia, Lda., Quinta do Fiscal, Nº 12 3200-240 Lousã, NIPC: 510520669 e Sétima Geração, Lda., Zona Industrial Alto Padrão, Lote 51 3200-133 Lousã, NIPC: 508247594.

Delega-se na Presidente da Junta de Freguesia a competência para responder aos pedidos de esclarecimento, tendo em conta os princípios de racionalização e eficiência que devem presidir à atividade autárquica.

08 – Retificação de Procedimento de Consulta Prévia

Foi submetida a deliberação a Informação n.º 12/2024 em anexo, para a retificação e alteração das peças procedimentais da Consulta Prévia n.º 03/2024, para a realização de empreitada referente à construção de passeio e talude na Reta da Póvoa da Lousã, com o encargo máximo de 91.748,20€ (noventa e um mil setecentos e quarenta e oito euros e vinte cêntimos), valor ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor. Foi analisada a proposta de retificação e alteração das peças procedimentais constante da Informação acima mencionada, tendo a

mesma sido aprovada por unanimidade. Aprova-se, deste modo, as peças do procedimentais retificadas (convite à apresentação de proposta e caderno de encargos), conforme minutas em anexo juntas com a Informação n.º 12/2024, que da mesma fazem parte integrante, delegando na Presidente da Junta de Freguesia a sua assinatura. Cumulativamente, aprova-se ainda a prorrogação do prazo para a apresentação de propostas, até ao máximo de 6 (seis) dias após o envio das peças retificadas, nos termos do artigo 64.º do CCP, devendo ser comunicado às seguintes entidades: Construções António & João Bento, Lda., NIF: 509270719, 3220-407 Semide – Miranda do Corvo; Construções A. Martins Rodrigues, Lda, NIF: 501630910, 3360-103 Lorvão e Nicolau & Correia, Lda, NIF: 510520669, 3200-240 Lousã.

09 – Adjudicação de Procedimento de Consulta Prévia

Na sequência da abertura do procedimento de Consulta Prévia n.º 01/2024, autorizada por deliberação deste Órgão em reunião datada de 03 de julho de 2024, destinado à realização de empreitada referente à construção de muro e passeio na Rua José Carranca Redondo, na Lousã, estão presentes os seguintes documentos: Proposta apresentada pela concorrente “Sétima Geração, Lda.” (Doc.1); Informação n.º 16/2024, datada de 21 de agosto, que inclui o Relatório Final; a Proposta de Adjudicação e a Minuta do contrato. Analisada a Informação n.º 16/2024 e os respetivos anexos, foi deliberado, por unanimidade: Adjudicar a execução da empreitada, realizada na sequência do procedimento de Consulta Prévia n.º 01/2024, referente à construção de muro e passeio na Rua José Carranca Redondo, na Lousã, ao concorrente “Sétima Geração, Lda.” pelo preço contratual de € 26.977,30 (Vinte e seis mil, novecentos e setenta e sete euros e trinta cêntimos), valor ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor, a satisfazer pela rubrica orçamental 07010401 - PPI 02 02, nos termos propostos no Relatório Final, que desta deliberação é parte integrante; Aprovar a minuta do contrato, a celebrar com a entidade “Sétima Geração, Lda.” nos termos do n.º 1 do artigo 98.º do CCP; Delegar e autorizar na senhora Presidente da Junta de Freguesia, os poderes nos termos do n.º 3 do artigo 106.º do CCP, a outorgar o mesmo.

10 – Adjudicação de Procedimento de Ajuste Direto Geral

Na sequência da abertura do procedimento de Ajuste Direto n.º 03/2024, autorizado por deliberação deste Órgão em reunião datada de 29 de julho de

2024, destinado à aquisição de serviços de limpeza rural para diversas localidades da Freguesia, estão presentes os seguintes documentos: Proposta apresentada pelo concorrente "Lavrimadeiras, Lda."; Projeto da decisão de adjudicação, elaborado nos termos do artigo 125.º do CCP, e Minuta do contrato, ambos em anexo à informação n.º 17/2024, da autoria da Senhora Presidente da Junta de Freguesia. Em consequência, foi deliberado, por unanimidade: Adjudicar, por procedimento de ajuste direto, a aquisição de serviços de limpeza rural para diversas localidades da Freguesia, à entidade "Lavrimadeiras, Lda." com o preço contratual de 5.220,00€ (cinco mil duzentos e vinte euros), valor ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor, a satisfazer pela rubrica orçamental 02022002, nos termos propostos no respetivo projeto da decisão de adjudicação, que desta deliberação é parte integrante; Notificar o adjudicatário para a apresentação dos documentos de habilitação, exigíveis no artigo 55.º do CCP; Aprovar a minuta do contrato e autorizar a senhora Presidente da Junta de Freguesia, nos termos do artigo 106.º/3 do CCP, a outorgar o mesmo.

11 – Licenças para atividade ruidosa de caráter temporário

Neste período, foram solicitadas duas licenças para atividade ruidosa de caráter temporário: Associação Juvenil Arauz para arraial a realizar no dia dezassete de agosto, no Parque Carlos Reis, na Lousã; Comissão de Moradores de Vale Pereira do Areal para festa popular a realizar nos dias catorze e quinze de agosto, em Vale Pereira do Areal. As licenças foram passadas com a isenção conferida às coletividades.

12 – Portal A Minha Rua

Neste período foi encaminhada uma reclamação recebida no Portal A Minha Rua.

13 – Edital

Foi retificado o Edital número dois com alteração da data da reunião ordinária pública do mês de agosto.

14 – Atividades

O executivo fez o ponto de situação das atividades organizadas e a organizar pela Junta de Freguesia durante o mês de setembro. Assim, em relação às iniciativas do Verão, foi referido que a atividade que decorreu em Vilarinho e que contou com a atuação da Marcha do Clube Recreativo Vilarinhense, animação musical e sardinhada, foi do agrado da comunidade. No centro histórico da vila,

AB

decorreram três serões com animação musical que contaram com a participação dos estabelecimentos de restauração de cada um dos locais. Esta oferta de Verão, feita com o apoio da Associação Empresarial, teve boa adesão do público e cumpriu o objetivo de apoiar o comércio local. A Junta agradece ainda a ajuda da Câmara Municipal, Arcil e Junta de Freguesia de Serpins pela cedência de materiais. Para o dia vinte e um de setembro está prevista a organização do World Clean Up Day, atividade de limpeza inserida em projeto mundial e que conta com a participação de voluntários. No mesmo dia, será ainda organizada a atividade Lousã Offline, dentro do movimento já testado em alguns países, de incentivar as pessoas a passarem algumas horas sem ligação à internet. Conta com a colaboração da Academia de Bailado da Lousã e da Câmara Municipal e decorrerá no Museu Álvaro Viana de Lemos, durante o serão.

A Junta de Freguesia é também parceira do passeio/caminhada aos passadiços do Mondego, organizado pela Associação de Vale de Maceira, já que a atividade decorre de visita com caminhada organizada pela Junta de Freguesia da Guarda à nossa freguesia, no passado mês de março. Apoia logisticamente e com a oferta de fruta e água a caminhada Todos por Todos, organizada pelo Grupo de Voluntariado Comunitário da Lousã da Liga Portuguesa Contra o Cancro, a realizar no dia vinte e oito de setembro.

A Presidente referiu ainda que o projeto Freguesia + Florida foi bem aceite pelos comerciantes e que irão ser colocadas mais floreiras, dentro das regras já definidas.

15 – Pedidos

Foi analisado e agendado o pedido de limpeza da aldeia do Candal. Depois de analisado, foi deferido o pedido da Direção da Associação Recreativa Cultural e Desportiva de Vale de Maceira de limpeza do campo da Associação para permitir a realização de atividades no âmbito das Festas em Honra da Nossa Senhora da Saúde (Vale de Maceira).

Foi encaminhado para a Câmara Municipal o pedido de limpeza do percurso pedestre Trilho dos Moleiros, por solicitação de utilizador; reclamações de munícipe de diversas situações na Rua General Norton de Matos e na Praça Sá Carneiro.

Foram encaminhados para a APIN os pedidos relacionados com água e saneamento.

16 – Estágios Experimenta +

O projeto de Estágios Experimenta +, em parceria com a Câmara Municipal e com a Activar, abrangeu seis jovens que puderam experimentar e apoiar diversas tarefas que fazem parte das competências da Junta de Freguesia. Atendendo à importância que o projeto foi ganhando nas edições anteriores e também ao apoio que garante na ocupação de jovens da freguesia durante o verão, o executivo deliberou propor aos parceiros o aumento da sua participação para doze jovens.

17 – Pedido de informação da Câmara Municipal

No seguimento de pedido anterior de informação de caminho na Travessa Bernardino Lopes Padilha, a Câmara Municipal solicitou o seguinte: "Relativamente ao assunto e em aditamento ao mesmo, vimos relativamente à totalidade do trajeto de ligação entre a Rua Bernardino Lopes Padilha e a Rua Gil Vicente, pedir o vosso contributo no sentido de se tratar de caminho de carácter público e vicinal, com manutenção regular levada a cabo pelos vossos serviços. Aproveitando a oportunidade passamos a informar se ter constado no local a implantação de vedação de rede metálica que impede a circulação no caminho." Foi deliberado enviar resposta com o seguinte teor: "De acordo com o vosso pedido, informamos que o caminho identificado e que liga a Rua Bernardino Lopes Padilha e a Rua Gil Vicente é limpo regularmente pelos serviços da Junta de Freguesia, sem qualquer oposição, desde sempre."

18 – Certificação de documentos

Por proposta da secretária Susana Marçal, o executivo deliberou isentar do pagamento de taxas os pedidos de certificação de cópias de documentos solicitados por IPSS, instituições e associações com sede na Freguesia.

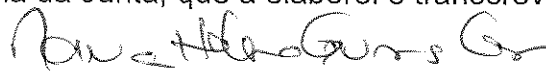
Mais informou que têm sido prestados vários apoios na área social a fregueses, nomeadamente ajuda nos pedidos do complemento solidário para idosos e outras prestações sociais, apoio social para alimentação e habitação, encaminhamento para áreas específicas como a Unidade de Alcoologia. Está ainda a ser feito o encaminhamento de interessados para os programas do Centro Qualifica, ao abrigo dos protocolos assinados.

19 – Alteração do Orçamento da Despesa e PPI

A Presidente colocou à discussão e votação a alteração número quatro da Alteração Orçamental da Despesa e a alteração número um do PPI. Os

documentos foram aprovados por unanimidade e encontram-se arquivados em pasta própria.

E não havendo mais nada a tratar, o executivo da Junta de Freguesia deliberou, por **unanimidade**, aprovar a presente ata em minuta nos termos e para os efeitos consignados nos n.ºs 3 a 4 do artigo 57.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a qual vai assinada pela Presidente e por mim, Susana Maria Limpo Marçal, Secretária da Junta, que a elaborei e transcrevi.


SUSANA MARIA LIMPO MARÇAL